



Stredná odborná škola, ul. Jesenského č. 903, 980 61 TISOVEC

**VYHLASUJE OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ**  
na prenechanie nebytových priestorov do nájmu.

**Súťažné podmienky:**

Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola  
ul. Jesenského č. 903  
980 61 Tisovec

Zastúpený: Ing. Anna Kožiaková, riaditeľka školy  
IČO: 00161632  
DIČ: 2021292834  
Telefón/fax: 047/54 93 212, 047/54 94 635, 0918 320 440, 0911 047 390  
Kontaktná osoba: Ing. A. Kožiaková, Vladimíra Bálintová  
E-mail: [sostisovec@sostisovec.eu](mailto:sostisovec@sostisovec.eu)

**1. Predmet súťaže:**

- \* **nebytový priestor** o výmere 39 m<sup>2</sup> v suteréne budovy školy na ulici Jesenského č. 903 v Tisovci,
- \* **účel nájmu** - uchádzač špecifikuje vo svojom predloženom súťažnom návrhu,
- \* **doba nájmu** - od 01. 07. 2023 - 30. 06. 2028 (5 rokov).
- \* **minimálna výška nájomného** - 10€ m<sup>2</sup>/1 rok, vo výške nájomného nie je zahrnutá výška vedľajších nákladov spojených s prevádzkou (elektrická energia), ktorá bude určená kalkulačným listom (bude súčasťou zmluvy o nájme),
- \* **splatnosť nájomného** - polročne.

**2. Podmienky účasti v obchodnej verejnej súťaži:**

Súťaž sa začína 18. 05. 2023 na úradnej tabuli mesta Tisovec, na internetovej stránke mesta Tisovec a na internetovej stránke SOŠ v Tisovci.

V obálke účastník predloží:

- doklad preukazujúci totožnosť účastníka: fyzická osoba predloží overenú kópiu občianskeho preukazu, právnická osoba predloží overenú kópiu výpisu s obchodného registra.
- písomný návrh obsahujúci súhlas s cenou nájomného za 1 m<sup>2</sup> ročne, ktorý je uvedený v predmete obchodnej verejnej súťaže.
- SOŠ nie je platcom DPH, navrhovaná minimálna cena je cenou konečnou.

Telefón	Fax	E-mail	Internet	Adresa
ústr.047/5493212	047/54 94 635	<a href="mailto:sostisovec@sostisovec.eu">sostisovec@sostisovec.eu</a>	<a href="http://sostisovec.eu">sostisovec.eu</a>	Jesenského 903
riaditeľ 0918320440		IČO: 00161632	DIČ: 2021292834	980 61 Tisovec



- \* Účastník nemôže údaje svojho návrhu označiť ako dôverné.
- \* Vyhlasovateľ neuhrádza účastníkom žiadne náklady spojené s účasťou v súťaži.

### 3. Spôsob a miesto podávania súťažných návrhov:

Súťažný návrh je možné zaslať poštou alebo doručiť osobne **do 01. 06. 2023 do 15:00 hod. vrátane** na adresu vyhlasovateľa. Rozhodujúci je dátum a čas fyzického doručenia, nie dátum poštovej pečiatky.

Navrhovateľ je povinný doručiť záväzné súťažné návrhy v zalepenej obálke s označením:

**„Obchodná verejná súťaž – Prenájom pozemku “  
„NEOTVÁRAŤ!“**

Do súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne určenom v súťažných podmienkach a ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam.

Súťažné návrhy nemôžu navrhovatelia po podaní meniť ani dopĺňať.

### 4. Vyhlásenie výsledkov súťaže

Otváranie obálok sa uskutoční **02. 06. 2023 o 8:00 hod.** v kancelárii riaditeľky školy.

Zúčastniť sa ho môžu všetci navrhovatelia. Kritériom hodnotenia je najvýhodnejší návrh z hľadiska výšky ceny nájomného.

Oznámenie o výsledku obchodnej verejnej súťaže bude zaslané všetkým uchádzačom v nasledujúci pracovný deň po vyhodnotení OVS.

Víťazný uchádzač bude písomne vyzvaný k podpisu nájomnej zmluvy.

### 5. Informácie o možnosti obhliadky pozemku

Informácie o možnosti obhliadky pozemku poskytujú Ing. Anna Kožiaková a Vladimíra Bálintová formou osobného stretnutia, telefonicky na čísle 047/54 93 212, 0918 320 440, 0911 047 390 alebo prostredníctvom e-mailu [sostisovec@sostisovec.eu](mailto:sostisovec@sostisovec.eu).

### 6. Výhrada zrušenia súťaže a odmietnutia návrhov

SOŠ v Tisovci si vyhradzuje právo kedykoľvek túto obchodnú verejnú súťaž zrušiť alebo všetky predložené súťažné návrhy odmietnuť.

Vyhradzuje si právo vyjadriť svoj súhlas alebo nesúhlas s predmetom podnikania.

O zrušení súťaže budú navrhovatelia, ktorí svoje návrhy podali, písomne informovaní.

V Tisovci dňa 18. 05. 2023

Stredná odborná škola  
Jesenského 903  
980 61 TISOVEC  
tel.: 047/5493212, fax: 047/5493212

Ing. Anna Kožiaková  
riaditeľka školy

Telefón	Fax	E-mail	Internet	Adresa
ústr.047/5493212	047/54 94 635	<a href="mailto:sostisovec@sostisovec.eu">sostisovec@sostisovec.eu</a>	<a href="http://sostisovec.eu">sostisovec.eu</a>	Jesenského 903
riaditeľ 0918320440		IČO: 00161632	DIČ: 2021292834	980 61 Tisovec